

FICHA COMERCIAL

TORRE 2



CIUDADELA DEL PARQUE PROYECTO POR ETAPAS

FECHA DE ACTUALIZACION:	Marzo 1 de 2019
TIPO DE PRODUCTO:	Apartamentos
UBICACIÓN:	Calle 76 No. 52D - 121 Municipio de Itagüi cerca al centro de la moda Proyecto por etapas
ÁREA CONSTRUIDA TORRE 2:	62.15 m2 62.35 m2 65.85 m2, 66.10 m2, 71.80 m2, 72.10 m2
PRECIOS DESDE TORRE 2:	Desde: \$219.761.300 Hasta \$252.377.600 con parqueadero y acabado en obra gris
PARQUEADEROS:	\$ 22.000.000 (incluido en el valor)
COMODIDADES:	Salón-comedor, balcón ,cocina, zona de ropas, alcoba principal con espacio para closet y baño , espacio múltiple para dos alcobas, baño social, espacio para biblioteca. OBRA GRIS Piso en concreto, mesón cocina en acero inoxidable, con cubierta, mueble inferior, salpicadero en cerámica, lavadero en grano prefabricado blanco, cielo estucado y pintado, baño social (enchape en ducha a una altura de 2 mt , piso,muros con estuco y pintura, sanitario, lavamanos, grifería básicos y puerta en madera en baño social y alcoba principal). Baño alcoba principal con salidas y acometidas.
ZONAS COMUNES:	2 dos piscina para adultos y dos piscinas para niños, salon social, 2 juegos infantiles, gimnasio cubierto y gimnasio al aire libre, cache múltiple y cancha sencilla, pista agility para mascotas, zonas de esparcimiento y entretenimiento Torre 2 se entrega: Salón social, gimnasio semidotado cubierto, juegos infantiles, media portería y 27 parqueaderos de visitantes
ESTRATO:	3 Municipio de Itagui
ADMINISTRACIÓN:	Aprox. \$180.000 - \$ 200.000
FECHA DE ENTREGA:	T2: PRIMER SEMESTRE DE 2021
FORMA DE PAGO:	30% de cuota inicial (Separación \$ 8.000.000 y 26 cuotas mensuales) - 70% Crédito hipotecario Correo: ciudadeladelparque@arquitecturayconcreto.com

GRUPO PROMOTOR

CONSTRUCTOR:	Arquitectura y Concreto	NIT 800093117-3	www.arquitecturayconcreto.com
GERENCIA:	CH Arquitectos		
COMERCIALIZADOR:	Arquitectura y Concreto	Telefonos: 3218001970 - 3734646	
ARQUITECTO:	Arq. Gabriel Arango		
FIDUCIA:	Alianza Fiduciaria	NIT 830053812-2	



NOTA: Esta información esta sujeta a cambio sin previo aviso

